

# COMUNE DI PANTELLERIA

## PROVINCIA DI TRAPANI

### II Settore

#### VERBALE DI GARA A COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DEL CAMPETTO DI VIA NAPOLI – IMPORTO A BASE D'ASTA € 10.089,84

Il giorno ventisette del mese di marzo dell'anno 2012 alle ore 16,30 nei locali dell'Amministrazione sopraindicata il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino assistito dalla sig.ra Pucci Angela che funge da Segretario e alla presenza dei dipendenti Gabriele Marcella e Rosalia Lo Pinto dipendenti dell'Ente quali testimoni cognitivi ed idonei, per l'espletamento delle operazioni di gara, per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di ripristino della funzionalità del campetto di via Napoli – importo a b.a. € 10.089,84 di cui € 9.787,14 per lavori ed € 302,70 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. Tutti i calcoli previsti dalla procedura di gara, ai fini dell'individuazione dell'impresa aggiudicataria e fino alla determinazione dell'importo netto di aggiudicazione, saranno eseguiti esclusivamente sulla base dell'importo di € 9.787,14 soggetto a ribasso d'asta, mentre l'importo di € 302,70 relativo agli oneri di sicurezza sarà sommato, in sede di stipula del contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria, all'importo netto di aggiudicazione per dar luogo all'importo netto contrattuale..

L'aggiudicazione è prevista, con le procedure di cui al titolo terzo del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione C.C. n° 83 del 28.07.2010.

Con determina n° 4/Sett. II del 10.01.2012 si è stabilito di indire per l'aggiudicazione dei lavori di ripristino della funzionalità del Campetto di via Napoli, dell'importo complessivo di € 12.899,10 di cui € 9.787,14 per lavori ed € 302,70 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.809,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con deliberazione G.M. n° 255 del 30.12.2011, una gara informale mediante cottimo – fiduciario, in conformità all'art. 13 del Regolamento Comunale approvato con deliberazione consiliare n° 83 del 28.07.2010, con le modalità previste dallo schema di lettera di invito, ivi allegato ed approvato;

Con avviso prot. 684 dell'11.01.2012 pubblicato all'Albo pretorio on-line e cartaceo dal 12.01.2012 al 01.02.2012 sono state invitate le imprese interessate a proporre la propria candidatura per i lavori in argomento, che costituirà per la stazione appaltante indagine di mercato sulla quale si attiveranno le procedure di scelta del contraente previste dagli artt. 13, 14 e 15 del regolamento dei lavori, fornitura di beni e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 83 del 28.07.2010;

Entro il termine del 01.02.2012 sono pervenute candidature da parte delle seguenti ditte:

IMPRESA	INDIRIZZO	CAP E CITTA'	Prot.
1. Il Dammuso di Dziuba Edyta Helena	Via San Nicola, 91/4	91017 Pantelleria	1114/17.01.12
2. A.P. Costruzioni	Via Agrigento, 47	91016 C.S. Erice	1151/18.01.12
3. COGEMAT srl	Via delle campanule, 4	91100 Trapani	1301/19.01.12
4. A.G.B. srl	Strada Baglio d'Antoni, 2	91100 Trapani	1534/23.01.12
5. Billardello Cesare Giovanni	Via Bonomo Alto 25 Scauri	91017 Pantelleria	1669/24.01.12
6. Pantel Impianti	C/da Grazia	91017 – Pantelleria	1693/24.01.12
7. Edil CO.IM.	Salita S. Lucia compl. "Iportici 2"	98126 Pistunina	1723/24.01.12
8. Pandolfo srl	Via Barcarello, 71/a	Palermo	1728/24.01.12

9. Sammartano Salvatore	C/da Bosco, 758	91025 Marsala	2034/27.01.12
10. IN.TEC. srl	Via Roma, 102	91017 Pantelleria	2051/27.01.12
11. Iasupremambiente	c/da Iovino	92028 Naro	2181/31.01.12
12. TREMONTI srl	Via Messina e Orlando, 9	91025 Marsala	2183/31.01.12
13. Busetta Giovanni	Via Filippo Turati, 14	91025 Marsala	2283/01.12.12
14. Cavallaro Lorenzo Massimo	Via A. Diaz, 17	95037 S. Giovanni La Punta	2284/01.02.12
15. Lupo Giuseppe	Via Sortiri, 44	91025 Marsala	2297/01.02.12
16. Leone Maria	Via Papa Giovanni XXIII, 9	90042 Borgetto	2341/01.02.12

Con verbale in data 08.02.2012 sono state esaminate le candidature presentate e tutte le imprese sono state ammesse.

In considerazione che il regolamento prevede di invitare alla gara formale almeno cinque imprese, si è disposto di inviare via e-mail formale invito a presentare offerta a tutte le imprese che hanno risposto all'avviso di manifestazione di interesse e che sono risultate ammesse alla procedura negoziata.

Con lettera di invito prot. n. 2987 del 08.03.2012, redatta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento predetto, inviata via e-mail, sono state invitate le imprese suindicate a presentare offerta nei modi e nei termini ivi prescritti.

Si dà atto che il termine utile per l'arrivo dei plichi di partecipazione alla gara era stato fissato alle ore 13,00 del giorno 07/03/2012.

Sono qui disponibili n° 7 plichi di partecipazione alla gara informale, che si presentano integri e regolari, recanti l'annotazione dell'orario di arrivo presso questa Amministrazione, in forza del quale risultano pervenuti in termine.

Le imprese partecipanti sono le seguenti:

IMPRESA	INDIRIZZO	CAP E CITTA'	Prot.
Sammartano Salvatore	C/da Bosco, 758	91025 Marsala	4297/28.02.2012
A.P. Costruzioni	Via Agrigento, 47	91016 C.S. Erice	4513/01.03.2012
COGEMAT srl	Via delle campanule, 4	91100 Trapani	4571/02.03.2012
Busetta Giovanni	Via Filippo Turati, 14	91025 Marsala	4752/06.03.2012
Pandolfo srl	Via Barcarello 71/a	Palermo	4921/07.03.2012
Pantel Impianti	C/da Grazia	91017 – Pantelleria	5033/08.03.2012
IN.TEC. srl	Via Briuccia, 84	90146 Palermo	5034/08.03.2012

Si procede all'esame della documentazione delle imprese partecipanti risultate ammissibili, lasciando chiuse le buste contenenti le offerte:

1. Sammartano Salvatore - documentazione regolare – Ammessa
2. A.P. Costruzioni - documentazione regolare Ammessa
3. COGEMAT srl - documentazione regolare Ammessa
4. Busetta Giovanni – non risulta allegata documentazione attestante il possesso dei requisiti di qualificazione per un importo pari ad almeno il doppio del valore dei lavori oggetto del presente appalto, anche se ne dichiara il possesso – viene pertanto ammessa con riserva
5. Pandolfo srl - non risulta allegata documentazione attestante il possesso dei requisiti di qualificazione per un importo pari ad almeno il doppio del valore dei lavori oggetto del presente appalto, anche se ne dichiara il possesso – viene pertanto ammessa con riserva
6. Pantel Impianti - non risulta allegata documentazione attestante il possesso dei requisiti di qualificazione per un importo pari ad almeno il doppio del valore dei lavori oggetto del presente appalto, anche se ne dichiara il possesso – viene pertanto ammessa con riserva
7. IN.TEC. srl - non risulta allegata documentazione attestante il possesso dei requisiti di qualificazione per un importo pari ad almeno il doppio del valore dei lavori oggetto del

AS B S Q

presente appalto – viene pertanto ammessa con riserva

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte delle imprese ammesse e non ammesse, che il presidente di gara come segue legge e che risultano essere le seguenti:

#### RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	SAMMARTANO SALVATORE	17,758 %
2	A.P. Costruzioni di Gaspare Asaro	16,780 %
3	COGEMAT srl	16,800 %
4	BUSETTA GIOVANNI	16,315 %
5	Pandolfo s.r.l.	22,123 %
6	Pantel Impianti di Rizzo Salvatore	7,237 %
7	IN.TEC. s.r.l.	16,200 %

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 e nella lettera di invito non era stata prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione viene effettuata in favore dell'impresa che ha offerto il maggiore ribasso.

Si aggiudica pertanto la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 7.924,59, al netto del ribasso d'asta del 22,1234% e comprensivo di € 302,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla ditta Pandolfo s.r.l. [plico N°5] di Palermo con P.IVA 05311990823.

Secondo aggiudicatario è la ditta SAMMARTANO SALVATORE [plico N°1] di Marsala con P.IVA 02302120817, avente offerta di ribasso del 17,7580%.

L'aggiudicazione in favore dell'impresa ha carattere provvisorio, e diverrà definitiva nei tempi e secondo le previsioni dell'art. 79 comma 5 e da 5 bis a 5 quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Il Responsabile del II° Settore Geom. Salvatore Gambino

Il Segretario: Pucci Angela

I° teste: Gabriele Marcella

II° teste: Rosalia Lo Pinto

